Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovení § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

---

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. PREDÁVAJÚCI: **KOVOD, a. s. „v konkurze"**

sídlo: Partizánska cesta 91, 974 01 Banská Bystrica

IČO : 36 052 957

v mene a na účet ktorého koná **JUDr. Jaroslav Jakubčo, PhD.**, správca konkurznej podstaty so sídlom kancelárie Horné záhrady 2, 974 01 Banská Bystrica

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., SK70 7500 0000 0040 2161 4130

1.2. KUPUJÚCI: **Technické služby Detva s.r.o.**

sídlo: Bottova 1272, 962 11 Detva

IČO: 36057029

konajúci : Jozef Malatinec, konateľ

1.3. Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Kúpnej zmluvy podľa § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka (ďalej aj ako „ZMLUVA").

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1. Uznesením Okresného súdu Banská Bystrica č. k. 2K/12/2015-262 zo dňa 07.10.2015 vo veci konkurzu na majetok úpadcu **KOVOD, a.s. „v konkurze"**, so sídlom Partizánska 91, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 052 957 (ďalej aj ako „Úpadca") bol do funkcie správcu ustanovený JUDr. Jaroslav Jakubčo, PhD., správca so sídlom kancelárie Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica (ďalej len „správca").

2.2. Podľa § 44 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR") *„oprávnenie úpadcu nakladať s majetkom podliehajúcim konkurzu a oprávnenie konať za úpadcu vo veciach týkajúcich sa tohto majetku, vyhlásením konkurzu prechádza na správcu; správca pritom koná v mene a na účet úpadcu"*.

2.3. Na základe Ponuky KUPUJÚCEHO a žiadosti o uloženie záväzného pokynu pre speňažovanie majetku oddelenej podstaty bol SPRÁVCOVI uložený záväzný pokyn zo strany zabezpečeného

veriteľa, ktorým bolo schválené speňaženie HNUTEĽNÝCH VECÍ za podmienok podľa tejto zmluvy.

3. PREDMET DODANIA (OBJEKT ZMLUVY)

3.1 Predmetom dodania podľa tejto kúpnej zmluvy je hnuteľná vec podliehajúca konkurzu zapísaná v súpise oddelenej podstaty nasledovne:

- **Súpisová položka č. 13 – MAN TGS 26.440 6 x4 BB, VIN:WMA26SZZ8BP027951, s hákovým nakladačom KURTA KHN 20/6 v .č. 332/2011, s hydraulickou rukou Essel 120Z v.č.28/2011, s drapákom Petráš 260/5, ŠPZ: BB454DU**, v súpisovej hodnote 105.000,00 eur,

(ďalej len „HNUTEĽNÁ VEC").

Súpis oddelenej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 155/2015 v časti Hnuteľné veci – stroje a zariadenia, dňa 13.08.2015.

4. PREDMET ZMLUVY

4.1 Predmetom ZMLUVY je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu HNUTEĽNÚ VEC a previesť na neho vlastnícke právo k tejto veci a záväzok KUPUJÚCEHO zaplatiť kúpnu cenu.

5. KÚPNA CENA

5.1. Kúpna cena je stanovená na základe ponuky KUPUJÚCEHO.

5.2. Úpadca je registrovaným platiteľom dane z pridanej hodnoty a dodanie objektu zmluvy podľa čl. 3.1 je zdaniteľným obchodom, ktorý nie je oslobodený od dane, preto tu vzniká daňová povinnosť v zmysle príslušných ustanovení zákona o dani z pridanej hodnoty.

5.3. Kúpna cena za hnuteľnú vec je 30.000 € +DPH.

Kúpna cena bude zo strany kupujúceho zaplatená formou vzájomného zápočtu pohľadávok a záväzkov vo výške 30.000 € nasledovne:

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovení § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Dodávateľ	Odberateľ	Variabilný symbol	Dátum splatnosti	Text	Suma	Zostáva uhradiť
Technické služby Detva s.r.o.	KOVOD, a. s. „v konkurze"	2021100201	2.5.2021	zneškodnenie odpadu	41 019,93 €	5 019,93 €
				DPH	8 203,99 €	8 203,99 €
				poplatok za uloženie odpadu	13 782,72 €	13 782,72 €
				spolu	**63 006,64 €**	**27 006,64 €**
KOVOD, a. s. „v konkurze"	Technické služby Detva s.r.o.	211201021	20.9.2021	predaj MAN TGS 26.440 6 x4 BB	30 000,00 €	- €
				DPH	6 000,00 €	- €
				spolu	**36 000,00 €**	- €

6. MIESTO A SPÔSOB DODANIA (ODOVZDANIA) HNUTEĽNEJ VECI

6.1 Miestom dodania (odovzdania) HNUTEĽNEJ VECI sú nebytové priestory PREDÁVAJÚCEHO na adrese Partizánska cesta 91, 974 01 Banská Bystrica.

6.2 Nebezpečenstvo škody na HNUTEĽNEJ VECI prechádza na KUPUJÚCEHO dňom, kedy mu PREDÁVAJÚCI umožní nakladať s HNUTEĽNOU VECOU.

6.3 KUPUJÚCI nadobudne vlastnícke právo k HNUTEĽNEJ VECI dňom podpisu tejto kúpnej ceny.

7. ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1 KUPUJÚCI preberá HNUTEĽNÚ VEC v stave v akom „stojí a leží", je oboznámený s jej skutočným technickým stavom. KUPUJÚCI si nevymienil žiadne osobitné vlastnosti tejto veci.

7.2 PREDÁVAJÚCI neposkytuje KUPUJÚCEMU žiadnu záruku za akosť HNUTEĽNEJ VECI. KUPUJÚCI prijíma skutočnosť, že HNUTEĽNÁ VEC je používaná a jej skutočný stav sa môže líšiť od stavu uvedeného v súpise oddelenej podstaty, ako aj od stavu oznámeného pri predzmluvných rokovaniach. KUPUJÚCI sa s týmito skutočnosťami oboznámil ešte pred uzavretím zmluvy, a tieto skutočnosti sú zohľadnené v dohodnutej cene.

7.3 PREDÁVAJÚCI odovzdá všetky doklady k HNUTEĽNEJ VECI do 7 dní od podpisu tejto zmluvy obidvoma stranami.

7.4 O odovzdaní hnuteľnej veci bude spísaný odovzdávací protokol, pokiaľ o to KUPUJÚCI požiada. Pokiaľ KUPUJÚCI nepožiada o spísanie odovzdávacieho protokolu platí, že hnuteľná vec bola odovzdaná dňom podpisu tejto zmluvy. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, platí že PREDÁVAJÚCI umožnil KUPUJÚCEMU nakladať s hnuteľnou vecou dňom podpisu tejto kúpnej zmluvy.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Táto ZMLUVA bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku. Každá zmluvná dostala jeden rovnopis.

8.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že ZMLUVU uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a účinné právne úkony obsahujú ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej ani v budúcnosti nemôžu vzniknúť nijaké pochybnosti. S jej obsahom sa dôkladne oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu ZMLUVU podpisujú.

8.3 Táto ZMLUVA sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, a to najmä (nie však výlučne) Obchodným zákonníkom. Prípadné spory z tejto zmluvy bude riešiť príslušný súd v Slovenskej republike.

8.4 ZMLUVA nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami.

V Banskej Bystrici, dňa 11.10.2021

V MENE PREDÁVAJÚCEHO:

.....

JUDr. Jaroslav Jakubčo, PhD.

správca konkurznej podstaty ÚPADCU

V Detve, dňa 11.10.2021

V [illegible] KUPUJÚCEHO:

Technické služby, Detva s.r.o.
Bottova 1272
962 12 DETVA
IČO: 36 057 029

.....

Jozef Malatinec

konateľ

PRÍLOHA 1 : Výpis z obchodného vestníka č. 155/2015 dňa 13.08.2015