Zmluva o dielo

na zhotovenie stavebných prác

„Rekultivácia regionálnej skládky odpadov – Detva"

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ:	**Technické služby Detva s.r.o.**
Sídlo:	Bottova 1272, 962 12 Detva
Štatutárny orgán:	Jozef Malatinec, konateľ
Bankové spojenie:	VÚB a.s., pobočka Detva
IBAN:	SK08 0200 0000 0016 8459 7251
BIC/SWIFT:	SUBASKBX
IČO:	36057029
DIČ DPH:	SK2020072703

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 8015/S

(ďalej len „objednávateľ")

Zhotoviteľ:	**ENVIGEO, a.s.**
Sídlo:	Kynceľová 2, 974 11 Banská Bystrica
Štatutárny orgán:	Ing. Jozef Gašparík, podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK36 0900 0000 0050 2574 6186
BIC/SWIFT	GIBASKBX
IČO:	31 600 891
DIČ DPH:	SK2020454579

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 721/S

(ďalej len „zhotoviteľ")

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie stavebných prác ***pre zákazku „Rekultivácia regionálnej skládky odpadov – Detva*** " je výzva na predloženie cenovej ponuky a ponuka Zhotoviteľa predložená Objednávateľovi dňa 30.07.2021, v rámci zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní")

Čl. II
Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác - uzavretie a rekultivácia povrchu telesa skládky na odpad, ktorý nie je nebezpečný v lokalite Detva v rozsahu zavezeného skládkového telesa s ukončenou prevádzkou a rekultivácie predmetnej skládky na základe položkového rozpočtu stavby, ktorý tvorí **prílohu č. 1** zmluvy, vlastnej obhliadky predmetu zmluvy, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a na základe Rozhodnutia SIŽP, Inšpektorát ŽP Banská Bystrica č.j.

249-14282/2021/3/470220217/Z2 zo dňa 28.04.2021

Hlavné časti realizovaných prác pozostávajú z častí :

- úprava povrchu skládky,
- uzavretie a rekultivácia skládky.

2.2. Práce musia byť vyhotovené v rozsahu podľa položkového rozpočtu a pri dodržaní všetkých jej technických parametrov (materiálového, tvarového, rozmerového členenia) pri dodržaní, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov. Práce musia byť realizované v súlade so zákonom č. 79/2015Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a Vyhláškou MŽP SR č. 382/2018 Z.z. o skládkovaní odpadov a uskladnení odpadovej ortuti v znení neskorších predpisov.

2.3. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2.4. V prípade projektom predpísaných technológií, materiálov a zariadení môže Zhotoviteľ použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, stanovených projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené Objednávateľom. Návrh ekvivalentného riešenia zo strany Zhotoviteľa nemôže byť dôvodom na zvýšenie zmluvnej ceny a na predĺženie termínu dodania predmetu zmluvy.

2.5. Nakladanie s odpadmi je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu sú zahrnuté v kalkulácii ceny. Prípadné škody/postihy, ktoré vzniknú Objednávateľovi zanedbaním povinností Zhotoviteľa v tejto súvislosti bude hradiť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa v tejto veci, túto znáša a uhradí v určenej lehote Zhotoviteľ.

2.6. Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po zhotovení a dodaní stavby a po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany Zhotoviteľa:

2.6.1. certifikáty a atesty použitých materiálov,

2.6.2. ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.

Nedodanie vyššie uvedenej dokumentácie Zhotoviteľom je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy Objednávateľom.

2.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.

2.8. Objednávateľ sa zaväzuje od Zhotoviteľa predmet zmluvy prevziať a uhradiť cenu za jeho vykonanie v súlade so zmluvou. Súčasťou plnenia bude aj odovzdanie dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.

2.9. Objednávateľ sa zaväzuje:

2.9.1. zápisnične odovzdať stavenisko,

2.9.2. prevziať dokončený predmet zmluvy bez závad a v súlade s touto zmluvou, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy Zhotoviteľa v dohodnutom termíne.

2.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

2.10.1. dodržiavať pokyny dané Objednávateľom počas plnenia predmetu zmluvy,

2.10.2. dodržať predpísané parametre stavby, uvedené v zadaní,

2.10.3. zabezpečiť prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

Čl. III

Termín a miesto dodania

3.1. Zhotoviteľ zhotoví a dodá predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy maximálne do troch mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska (miesto dodania).

3.2. Zhotoviteľ začne s preberaním staveniska do 7 dní od zaslania výzvy Objednávateľa k prebratiu staveniska a začne s plnením predmetu zmluvy do 14 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska.

3.3. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie plnenia predmetu zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže Objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. Za začiatok plynutia termínu dodania predmetu zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia staveniska, uvedený v zápise z tohto konania.

3.4. Miestom dodania predmetu zmluvy: Detva.

3.5. Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho zhotovenie a zápisničné odovzdanie a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa na fyzické a zápisničné prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 dni vopred.

3.6. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 3.1. tohto článku zmluvy.

3.7. V prípade zmeny projektového riešenia, požadovaného Objednávateľom, ktoré si bude vyžadovať zmenu predmetu zmluvy, sa lehota výstavby predĺži úmerne o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou písomného dodatku.

3.8. V prípade, že Zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený, po vzájomnej dohode, predmet zmluvy zápisnične prevziať skôr.

Čl. IV

Cena za predmet zmluvy

4.1. Cena za predmet zmluvy bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, s možnosťou jej úpravy len v prípade:

4.1.1. ak jej úprava nebude v rozpore s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou,

4.1.2. zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov,

4.1.3. ak bude znížená.

4.2. Zmluvná cena za predmet zmluvy je stanovená v EUR nasledovne:

zmluvná cena bez DPH	178 342,68 EUR
20 % sadzba DPH	35 668,54 EUR
zmluvná cena vrátane DPH	**214 011,22 EUR**

4.3. Ak Zhotoviteľ je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy s DPH. DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v čase zdaniteľného plnenia. Prípadná zmena sadzby DPH nevyžaduje úpravu formou dodatku k zmluve.

4.4. Navrhovaná zmluvná cena musí zahŕňať všetky náklady Zhotoviteľa potrebné k vykonaniu predmetu zmluvy. Okrem ocenenia jednotlivých položiek cenovej kalkulácie – položkový rozpočet stavby, zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu predmetu zmluvy, najmä kompletnú dodávku stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, likvidáciu, odvoz zeminy a stavebného odpadu na skládku a poplatok za jeho uloženie, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody. V dohodnutej zmluvnej cene sú obsiahnuté aj všetky zľavy, dane, clá, poplatky, platby vyberané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovené osobitnými predpismi, ako aj iné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

4.5. V položkovom rozpočte stavby, ktorý tvorí **prílohu č. 1** k zmluve musí Zhotoviteľ uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Jednotkové ceny musia zahŕňať všetky náklady a výdavky za uvedenú položku. Výsledná cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného v zozname položiek vo výkaze výmer. Položky uvedené v zozname položiek, pre ktoré zhotoviteľ neuvedie jednotkovú cenu budú považované za už zahrnuté v cenách iných položiek.

4.6. V prípade, že Objednávateľ uplatní voči Zhotoviteľovi práce, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii, Zhotoviteľ ich ocení podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie výkazu výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).

4.7. V prípade, ak skutočne vykonaný rozsah prác bude nižší ako rozsah prác uvedený v cenovej kalkulácii - položkový rozpočet stavby, Zhotoviteľ si tieto nerealizované práce nezapočíta do zmluvnej ceny.

4.8. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo znížiť zmluvnú cenu o hodnotu zmluvnej pokuty uplatnenej objednávateľom voči Zhotoviteľovi podľa čl. IX zmluvy. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný vystaviť faktúru, zníženú o zmluvnú pokutu.

4.9. Pri tvorbe ceny je Zhotoviteľ povinný zohľadniť aj primeranosť zisku. Zhotoviteľovi nevznikne nárok na úhradu dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do ceny za predmet zmluvy.

Čl. V

Platobné podmienky

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku bez zálohovej platby.

5.2. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi zmluvnú cenu za predmet zmluvy dohodnutú v čl. IV v bode 4.2. tejto zmluvy na základe Zhotoviteľom vyhotovenej a doručenej faktúry za príslušný kalendárny mesiac, ktorej neoddeliteľnú prílohu bude tvoriť súpis prác za príslušný kalendárny mesiac odsúhlasený Objednávateľom. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej prevzatia Objednávateľom.

5.3. Zhotoviteľ doručí po skončení každého kalendárneho mesiaca, a to do piatich kalendárnych dní nasledujúceho kalendárneho mesiaca Objednávateľovi na odsúhlasenie súpis prác za príslušný kalendárny mesiac. Objednávateľ je povinný do piatich pracovných dní odo dňa doručenia súpisu prác za príslušný mesiac písomne odsúhlasiť súpis prác za príslušný kalendárny mesiac a doručiť ho Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ následne doručí Objednávateľovi súpis prác za príslušný kalendárny mesiac odsúhlasený Objednávateľom spolu s faktúrou vystavenou za príslušný kalendárny mesiac.

5.4. Zhotoviteľom predložená faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného dokladu podľa ustanovenia § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a náležitosti daňového dokladu podľa ustanovenia § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.5. Miestom doručenia faktúry v listinnej forme je: Technické služby Detva s.r.o. so sídlom Bottova 1272, 962 12 Detva.

5.6. V prípade, že faktúra vyhotovená Zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonom stanovené náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ má právo takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na jej doplnenie, resp. opravu a Zhotoviteľ je povinný podľa charakteru nedostatku vyhotoviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne poslať opravenú alebo novú faktúru znovu na uvedenú adresu Objednávateľa.

Čl. VI

Stavenisko

6.1. Zhotoviteľ vybuduje v prípade potreby stavenisko. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

6.2. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 13 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

6.3. V prípade potreby Zhotoviteľ zabezpečí vo svojom mene a na vlastné náklady dočasné užívanie verejných komunikácií a priestranstiev.

6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí Zhotoviteľ.

6.5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ochranu životného prostredia i okolitých priestorov.

Čl. VII

Vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy

7.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy, v rozsahu podľa č. II zmluvy, jeho riadnym dokončením a zápisničným odovzdaním.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia staveniska i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.

7.3 Objednávateľ má počas realizácie predmetu zmluvy právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.

7.4 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu zmluvy. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nebude Zhotoviteľ v omeškaní.

7.5 Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy, bude znášať Zhotoviteľ až do času zápisničného prevzatia predmetu zmluvy Objednávateľom.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky MPSVaR SR č. 46/2014 Z.z., ako aj vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa stanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na stavenisku a požiarnu ochranu.

7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti Zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obvode, náklady spojené s odstránením tejto škody bude znášať Zhotoviteľ.

7.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania v súvisiaceho s dodávaním stavebných prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

7.9 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Nesplnenie tejto podmienky ku dňu termínu dodania predmetu zmluvy podľa čl. III zmluvy bude znamenať, že je Zhotoviteľ v omeškaní s dodaním predmetu zmluvy.

7.10 Zhotoviteľ zápisnične odovzdá predmet zmluvy Objednávateľovi a Objednávateľ ukončený predmet zmluvy prevezme, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré budú brániť riadnemu užívaniu predmetu zmluvy.

7.11 Pripravenosť na odovzdanie predmetu zmluvy bude Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi oznámiť najneskôr 3 dní vopred.

7.12 Pre odovzdanie predmetu zmluvy bude platiť: Zmluvné strany vyhotovia zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami. Zápis bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného predmetu zmluvy, súpis zistených

drobných vád a nedorobkov, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ bude povinný nedorobky a vady odstrániť v dohodnutej lehote.

7.13. Zhotoviteľ musí pri plnení predmetu zmluvy použiť len výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej životnosti stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrane proti hluku, tak boli navrhnuté projektantom. Zhotoviteľ bude môcť použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, predpísaných projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené Objednávateľom a zhotoviteľom projektovej dokumentácie. Použitie ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie predmetu zmluvy.

7.14. Bez predchádzajúcej dohody zmluvných strán nesmie Objednávateľ, resp. užívateľ užívať predmet zmluvy, resp. jeho časti, ktoré neboli odovzdané a prevzaté.

7.15. Zhotoviteľ nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby činnosťou Objednávateľa, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Zhotoviteľ v takomto prípade odstráni vady predmetu zmluvy na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady Objednávateľa.

7.16. Zhotoviteľ odstráni zariadenie staveniska a upraví stavenisko podľa projektovej dokumentácie do 5 dní po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

Čl. VIII

Záručná doba a zodpovednosť za vady predmetu zmluvy

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že celý predmet zmluvy bude zhotovený podľa položkového rozpočtu stavby a podmienok tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ prevezme záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich použití písomne trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

8.4 Záručná doba na predmet zmluvy je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy Objednávateľom. Pri výrobkoch, predpísaných projektom, platí záručná doba ustanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do zápisu z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.

8.5 Záručný servis bude bezodplatný a záručná doba sa vzťahuje na vady predmetu zmluvy nezavinené Objednávateľom. Záruka sa vzťahuje na predmet zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu zmluvy Objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu zmluvy, resp. poškodenia živelnou udalosťou.

8.6 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 5 dní od uplatnenia písomnej reklamácie Objednávateľa. Ak je vada predmetu zmluvy neopraviteľná, Zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do 5 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia. Zhotoviteľ je povinný dodať náhradný predmet plnenia do 5 dní. Odstraňovanie záručných vád je bezplatné.

8.7 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

8.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád inou organizáciou na náklady Zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so Zhotoviteľom, alebo ak Zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni.

8.9 Ak bude jednoznačne preukázateľné, že vada bola spôsobená nevhodným užívaním predmetu zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady, vzniknuté v súvislosti s odstránením vady.

8.10 Objednávateľ bude oprávnený v prípade vadného plnenia uplatniť tieto nároky:

8.10.1 odstránenie vád opravou, ak sú opraviteľné,

8.10.2 odstúpenie od zmluvy.

8.11 Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie vád bezodkladne od ich oznámenia Objednávateľom.

Čl. IX

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

9.1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

9.2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením prípadných vád a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy a vád zistených počas záručnej doby, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

9.3. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením staveniska, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

9.4. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

9.5. Uhradením zmluvnej pokuty Zhotoviteľom nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

9.6. V súlade s § 364 Obchodného zákonníka zmluvné strany súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Čl. X

Osobitné ustanovenia

10.1. Objednávateľ neuzatvorí túto zmluvu so Zhotoviteľom, ak v čase uzavretia zmluvy Zhotoviteľ alebo subdodávateľ bude mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 183 ods. 2 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

10.2. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej zmluvnej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.

10.3. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bude brániť v plnení povinností podľa zmluvy Zhotoviteľovi, alebo Objednávateľovi, bude povinná zmluvná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti. Ak sa plnenie zmluvy alebo jej etapy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, bude mať zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

10.4. Ak sa Zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa zmluvy dostane do súdneho konania s treťou osobou, alebo by takého súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom vyrozumie Objednávateľa. Objednávateľ bude povinný na požiadanie Zhotoviteľa dať ihneď k dispozícii Zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady. Táto povinnosť vznikne príslušným vyrozumením. Uvedená povinnosť bude platiť recipročne aj pre Zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal Objednávateľ. Vzájomná podpora sa poskytne v prípadoch, ak nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov v súvislosti s plnením zmluvy.

Čl. XI

Skončenie zmluvy

11.1. Zmluva môže skončiť:

11.1.1. splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,

11.1.2. písomnou dohodou zmluvných strán,

11.1.3. výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,

11.1.4. odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

11.2. Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na 2 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

11.3. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:

11.3.1. v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy Zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:

11.3.1.1. omeškanie Zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 30 dní od dohodnutého termínu dodania, Zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených Objednávateľom, znížených o výšku zmluvnej pokuty,

11.3.1.2. ak Zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite,

11.3.2. v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,

11.3.3. v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností Zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných

právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát,

11.3.4. z dôvodov uvedených v tejto zmluve.

11.4. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry, skončeniu zmluvy musí predchádzať upozornenie na neplnenie platobných povinností Objednávateľa a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením.

11.5. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

11.6. Ak Objednávateľ alebo kompetentný orgán dá Zhotoviteľovi písomný príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, Zhotoviteľ je povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku.

11.7. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností uvedených v tejto zmluve. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom Zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností bude plynúť bez prerušenia.

11.8. Ak Objednávateľ dá príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy, ktorá bude trvať dlhšie ako 1 mesiac, bude povinný všetko, čo bolo dovtedy pripravené na plnenie odobrať a zaplatiť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

11.9. Ak dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy bude trvať dlhšie ako 3 mesiace, alebo ak už uplynul pôvodne dohodnutý čas plnenia, záväzok zanikne, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Skončenie zmluvy Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi.

11.10. V prípade odstúpenia Zhotoviteľa od zmluvy, je tento povinný uhradiť Objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného predmetu zmluvy, ak je nutná, prípadne jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Objednávateľ je povinný v prípade jeho odstúpenia od zmluvy uhradiť zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou predmetu zmluvy podľa stavu jeho rozpracovanosti. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

11.11. V prípade, ak stavenisko nebude odovzdané do 3 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy, zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Ani Objednávateľ, ani Zhotoviteľ si z tohto titulu nebudú môcť uplatňovať nárok na náhradu škody, resp. zmluvnú pokutu.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

12.1. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.

12.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť následným dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.

12.3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán len v prípade, ak nebudú v rozpore s ustanovením §18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou.

12.4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi začatie akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, exekučného, konkurzného, reštrukturalizačného alebo obdobného konania, ktoré sa začalo proti nemu alebo ktoré sám inicioval v súvislosti s predmetom tejto zmluvy. Ďalej je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi, ak niektorý z veriteľov Zhotoviteľa podal proti nemu návrh na vyhlásenie konkurzu a návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo vstup do likvidácie a jej ukončenie.

12.5. Skončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy s výnimkou ustanovení, ktoré sa týkajú nároku na náhrady škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa ustanovení tejto zmluvy a ďalej ustanovení tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy, napr. dôvernosť informácií a mlčanlivosť.

12.6. Zhotoviteľ nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany ani inak neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému subjektu a nepostúpi časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu.

12.7. Zhotoviteľ je povinný vopred informovať Objednávateľa o každej zmene vlastníctva spoločnosti alebo jej časti a túto skutočnosť aj preukázať.

12.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy k zmluve:

- príloha č. 1: položkový rozpočet stavby,

12.9. Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európske únie.

12.10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť rokovaním o možnej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.

12.11. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy stratili platnosť alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Na miesto neplatných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.

12.12. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.

12.13. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa 7.9.2021

Za zhotoviteľa:

ENVIGEO, a.s.
Kyncelová 2
974 11 Banská Bystrica
IČO: 31600891

Ing. Jozef Gašparík
podpredseda predstavenstva
ENVIGEO, a.s.

V Detve, dňa 7.9.2021

Za objednávateľa:

Technické služby, Detva s.r.o.
Bottova 1272
962 12 DETVA
IČO: 36 057 029; IČ DPH: SK2020072703

Jozef Malatinec
konateľ
Technické služby Detva s.r.o.