Rámcová kúpna zmluva č. 2016430

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami

Zmluvné strany:	
Kupujúci / nájomca : obchodné meno: **Technické služby Detva s.r.o.** sídlo: Bottova 1272, Detva 962 12 IČO: 36057029 DIČ: 2020072703 IČ DPH: SK2020072703 štatutárny zástupca: Juraj Bystriansky, konateľ	**Predávajúci / prenajímateľ :** obchodné meno: **AQUA PRO, s.r.o.** sídlo: Pod Furčou 7, Košice 040 01 štatutárny zástupca: Karol Ryník, konateľ IČO: 36184683 DIČ: 2020051682 IČ DPH: SK2020051682 Bankové spojenie: Tatra Banka a.s. Číslo účtu: SK90 1100 0000 0026 2411 1269 Register: Košice I, odd. Sro, vložka č. 10388/V

(v ďalšom texte aj ako „Zmluva")

Článok 1.
Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy a jej príloh je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán najmä vo veci:
- 1.1.1 uzatvárania jednotlivých čiastkových kúpnych zmlúv medzi zmluvnými stranami týkajúcich sa dodávky vody,
- 1.1.2 uzatvorenia, zmeny a zániku nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami,
- 1.1.3 dodávky vody, nakladania s vratnými obalmi a dodávanou vodou, platenia ceny za dodávanú vodu,
- 1.1.4 nakladania, prenájmu a revitalizácie dávkovača vody, platenia nájomného za užívanie dávkovača vody,

1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah, pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, sa riadi touto zmluvou a jej prílohami a následne príslušnou právnou úpravou platnou a účinnou na území Slovenskej republiky.

Článok 2
Kúpna zmluva a kúpna cena dodávanej vody vo vratných obaloch

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivá čiastková kúpna zmluva uzatvorená na základe tejto rámcovej kúpnej zmluvy sa považuje za uzatvorenú okamihom prevzatie dodávanej vody kupujúcim. Predmetom čiastkovej kúpnej zmluvy je záväzok kupujúceho najmä dodanú vodu riadne a včas prevziať, zaplatiť predávajúcemu za prevzatú vodu v súlade s touto zmluvou dohodnutú kúpnu cenu, nakladať s vodou v súlade so zmluvou a jej prílohami, vrátiť predávajúcemu v nepoškodenom stave všetky vratné obaly, v ktorých bola kupujúcemu voda dodaná, ako aj splniť ostatné povinnosti mu vyplývajúce zo zmluvy a jej príloh.

2.2 Kupujúci sa touto zmluvou zaväzuje predávajúcemu prevzatie každej dodávky vody od predávajúceho potvrdiť *(buď písomne, alebo iným vhodným spôsobom určeným predávajúcim)*.

2.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že kúpna cena za dodanú vodu bude určená nasledovne:

kúpna cena = súčin počtu balení dodanej vody (merná jednotka : 1 balenie = 18,90 litra vody)) a dohodnutá cena vody uvedenej v Prílohe č.1 tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

Článok 3
Nájomná zmluva, nájom a dávkovač vody

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že:
- 3.1.1 Predávajúci/prenajímateľ na základe písomnej požiadavky kupujúceho/nájomcu po odsúhlasení miesta umiestnenia dávkovača vody a podmienok umiestnenia, umiestni dávkovač vody v priestoroch určených v písomnej požiadavke kupujúceho/nájomcu,
- 3.1.2 Predávajúci/prenajímateľ je povinný pri vykonávaní revitalizácie vymeniť umiestnený dávkovač vody za iný, resp. za nový dávkovač vody s minimálne rovnakými vlastnosťami, možnosťami a kvalitami,
- 3.1.3 Predávajúci/prenajímateľ je povinný realizovať na prenajatých dávkovačoch vody záručný servis,
- 3.1.4 moment umiestnenia prvého dávkovača vody v priestoroch určených v písomnej požiadavke kupujúceho/nájomcu a/alebo určených na základe písomnej požiadavky sa považuje za moment uzatvorenia nájomnej zmluvy, na základe ktorej kupujúcemu ako nájomcovi vzniká právo v priestoroch umiestnenia za odplatu dávkovač/e vody užívať a povinnosť platiť predávajúcemu ako prenajímateľovi dohodnuté nájomné riadne a včas,
- 3.1.5 umiestnenie/resp. prevzatie každého dávkovača vody, ako aj miesto jeho umiestnenia kupujúci/nájomca predávajúcemu/prenajímateľovi písomne potvrdí,
- 3.1.6 po prvom umiestnení dávkovača vody sa umiestnenie každého ďalšieho dávkovača vody považuje za rozšírenie predmetu nájmu *(myslí sa dávkovač/e vody)* nájomnej zmluvy o predmetný dávkovač vody.

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci/nájomca nesmie bez súhlasu predávajúceho/prenajímateľa premiestniť žiaden z dávkovačov vody. Predávajúci/prenajímateľ na základe písomnej požiadavky kupujúceho/nájomcu potom, čo odsúhlasí nové miesto umiestnenia dávkovača vody a podmienky premiestnenia, premiestnenie dávkovača vody kupujúcemu/nájomcovi umožní a poskytne mu všetku potrebnú súčinnosť. Zmluvné strany sa dohodli, že:
- 3.2.1 premiestnenie/resp. prevzatie každého dávkovača vody po jeho premiestnení, kupujúci/nájomca predávajúcemu/prenajímateľovi písomne potvrdí,
- 3.2.2 premiestnením dávkovača vody dochádza k zmene nájomnej zmluvy vo veci miesta, v ktorom je kupujúci/nájomca povinný mať dávkovač vody umiestnený.
- 3.2.3 v prípade premiestnenia dávkovača vody bez súhlasu predávajúceho/prenajímateľa, predávajúci/prenajímateľ nenesie následne zodpovednosť za technický a hygienický stav dávkovača vody

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci ako nájomca je za užívanie dávkovača/ov vody povinný za každý i začatý kalendárny mesiac trvania nájmu zaplatiť predávajúcemu ako prenajímateľovi nájomné, ktorého výška bude určená nasledovne:

nájomné = súčin počtu dávkovačov vody (merná jednotka : kus) a dohodnutej ceny nájmu v Prílohe č.1 tejto zmluvy , ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia zmluvy a jej príloh týkajúce sa dávkovača vody sa nepoužijú, ak bude kupujúci používať odkúpený dávkovač vody alebo bude používať vlastné zariadenie na čerpanie vody.

Článok 4
Záverečné ustanovenia

4.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť momentom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

4.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú : dohodnutý cenník tvoriaci Prílohu č. 1 zmluvy a **Zmluvné obchodné podmienky** k rámcovej kúpnej zmluve tvoriace **Prílohu č.2** zmluvy.

4.3 Ak zmluva alebo jej prílohy neurčujú inak, tak akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy a jej príloh je možné urobiť len formou písomných číslovaných dohôd zmluvných strán nazvaných **Dodatok.**

4.4 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to 12 kalendárnych mesiacov od nadobudnutia jej platnosti a účinnosti. Ak žiadna zo strán tejto Zmluvy písomne neoznámi druhej strane najneskôr v lehote 60 dní pred koncom jej účinnosti, že nemá záujem na predĺžení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, platnosť a účinnosť Zmluvy sa automaticky predĺži vždy o 12 mesiacov. Na platnosť takéhoto oznámenia sa vyžaduje, aby bolo vyhotovené v písomnej forme a včas a riadne doručené druhej zmluvnej strane. Vyššie uvedeným spôsobom sú strany Zmluvy oprávnené predlžovať platnosť Zmluvy aj v dobe, na ktorú už bola táto jej platnosť predĺžená, a to na neobmedzený čas jej platnosti.

4.5 Zmluvné strany sa zaväzujú zotrvať v zmluvnom vzťahu založenom touto Zmluvou po dobu jej platnosti a účinnosti podľa bodu 4.4 tohto článku tejto Zmluvy s výnimkou prípadu, kedy zmluvná strana je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenia od tejto Zmluvy je možné len z taxatívne stanovených dôvodov a to podstatného porušenia zmluvných povinností podľa príslušných ustanovení právnych predpisov alebo podľa tejto Zmluvy a to porušenie povinnosti platiť dohodnutú odplatu podľa tejto zmluvy riadne a včas.

4.6 V prípade, ak Kupujúci poruší svoju povinnosť uvedenú v tomto článku 4 bod 4.5 tejto Zmluvy a to povinnosť zotrvať v tomto zmluvnom vzťahu po dobu stanovenú článkom 4 bod 4.4 tejto zmluvy, zaväzuje sa Kupujúci zaplatiť Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 100€ za každý dávkovač, ktorý mal v nájme v niektorom z posledných 6 kalendárnych mesiacoch. Ak Kupujúci používa odkúpený dávkovač vody alebo používa vlastné zariadenie na čerpanie vody, je povinný zaplatiť Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške rovnajúcej sa súčinu množstva dodanej vody za posledných 12 kalendárnych mesiacov a kúpnej ceny.

4.7 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si kupujúci ponechá jedno vyhotovenie a predávajúci si ponechá jedno vyhotovenie.

4.8 Zmluvné strany sa v zmysle § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah *(myslí sa záväzkový vzťah ktorý vznikol uzatvorením zmluvy, ako aj všetky záväzkové vzťahy s týmto záväzkovým vzťahom súvisiace)* sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení.

4.9 Zmluvné strany sa dohodli, že peňažné nároky predávajúceho/prenajímateľa vzniknuté v súlade s touto zmluvou, uplatnené na základe vystavených faktúr zo strany predávajúceho/prenajímateľa voči kupujúcemu/nájomcovi budú splatné v lehote 14 dní odo dňa vystávanie faktúry podľa tejto zmluvy.

4.10 Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci/prenajímateľ je oprávnený dohodnutú kúpnu cenu vody podľa článku 2 tejto zmluvy a/alebo dohodnutú cenu nájmu podľa článku 3 tejto zmluvy vždy s účinnosťou od 1. marca kalendárneho roka zvýšiť o sumu, o ktorú mu vzrástli skutočné náklady spojené s dodávkou vody a/alebo s dodávkou a revitalizáciou dávkovača vody, pričom takto dohodnutá kúpna cena vody a/alebo cena nájmu dávkovača sa zaokrúhľuje na stotinu čísla nadol. Predávajúci/Prenajímateľ je povinný písomne oboznámiť kupujúceho/nájomcu o tejto zmene minimálne jeden mesiac predo dňom účinnosti takejto zmeny. Pokiaľ Kupujúci/Nájomca so zmenou ceny nesúhlasí, má právo odstúpiť od Zmluvy. V tomto prípade je odstúpenie účinné výlučne v prípade ak bolo Predávajúcemu/Prenajímateľovi doručené písomne najneskôr do dátumu účinnosti zmeny.

4.11 Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že o všetkých sporoch vzniknutých z právnych vzťahov , ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane všetkých vedľajších právnych vzťahov, ktoré súvisia s touto zmluvou, nárokov na náhradu škody, nárokov na vydanie bezdôvodného obohatenia, sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, sa rozhoduje výhradne v rozhodcovskom konaní pre Stálym rozhodcovským súdom v Banskej Bystrici zriadenom pri spoločnosti Rozhodcovský súd Banská Bystrica, s.r.o., IČO: 44 103 956, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 14652/S a to pred jediným rozhodcom, ktorého určuje rozhodcovský súd zo zoznamu rozhodcov vedených pri rozhodcovskom súde. Zmluvné strany výslovne súhlasia, aby rozhodcovský súd rozhodol spor na základe písomností bez ústneho pojednávania. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné, záväzné a vykonateľné.

4.12 Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci/prenajímateľ je oprávnený previesť akékoľvek a/alebo všetky práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu s čím kupujúci/nájomca podpisom tejto zmluvy výslovne súhlasí. Prevod práv a povinností je vo vzťahu ku kupujúcemu/nájomcovi účinný okamihom jeho oznámenia zo strany predávajúceho/prenajímateľa.

4.13 Zmluvné strany vyhlasujú a podpísaním zmluvy potvrdzujú, že si zmluvu ako aj jej prílohy riadne prečítali, ich obsahu porozumeli, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že zmluvu ako aj jej prílohy neuzatvárajú v tiesni, a ani za zjavne nevýhodných podmienok.

V Košiciach, dňa 6. 4. 2016

Kupujúci / Nájomca:

Technické služby, Detva s.r.o.
Bottova 1272
962 12 DETVA
IČO: 36 057 429; IČ DPH: SK2020072750

Technické služby Detva s.r.o.

V Košiciach, dňa 6. 4. 2016

Predávajúci / Prenajímateľ:

AQUA PRO, s.r.o.

AQUA PRO
Pod Bánovcom 7, 040 01 Košice
IČO: 36184693