Zmluva o nájme reklamnej plochy

Zmluva o nájme reklamnej plochy podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších prepisov

Prenajímateľ: **Technické služby Detva s.r.o.,**
Bottova 1272,
962 12 Detva
IČO: 36057029
IČ DPH : SK2020072703
DIČ : 2020072703
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu B.Bystrica,
Vložka č. 8015/S
Oprávnený konať v mene spoločnosti: Juraj Bystriansky –konateľ

Nájomca: GAMITEC s.r.o.
Záhradná 855
962 12 Detva
v zastúpení : Gabriel Jančík, konateľ spoločnosti
IČO : 47 888 717
IČ DPH : SK 2024130647
mobil: 0905 617 039

Čl. 1
Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ touto zmluvou nájomcovi prenecháva na dočasné užívanie reklamnú plochu – tzv. „BANER", v počte 1 ks v stave spôsobilom na riadne užívanie o rozmere 5 x 2 m a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi za to odplatu v dojednanej výške.

2. Nájomca má na základe tejto zmluvy právo uvedenú reklamnú plochu riadne užívať, a to prostredníctvom umiestnenia 1 ks reklamného baneru na zimnom štadióne v Detve. Umiestnenie baneru sa zaväzuje zabezpečiť nájomca na vlastné náklady.

Čl. 2
Nájomné

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné v sume 250 € ročne bez DPH za reklamnú plochu. Nájomné je splatné 14 dní od vystavenia faktúry.
2. Ak má prenajatá reklamná plocha závady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktorá takéto užívanie sťažuje, má nájomca právo, aby sa mu poskytla iná reklamná plocha slúžiaca tomu istému účelu. Takisto má nájomca právo na odpustenie nájomného alebo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol užívať reklamnú plochu buď vôbec, alebo len za sťažených podmienok.
3. Právo na odpustenie alebo na zľavu z nájomného sa musí uplatniť u prenajímateľa najneskôr do konca doby, na ktorú bol nájom dojednaný.

Čl. 3
Doba trvania zmluvy

1. Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú od 1. 03. 2016 do 01.03.2017

Čl. 4
Podnájom

1. Nájomca nie je oprávnený dať reklamnú plochu do podnájmu, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Čl. 5
Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá, vzájomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy nájomcu v prípade, ak nedôjde k umiestneniu reklamného baneru do 10 dní od uzavretia zmluvy.
2. Po skončení nájmu sa prenajímateľ zaväzuje zdemontovať reklamný baner. V prípade, ak k demontáži nedôjde, náklady s tým spojené uhrádza prenajímateľ a nie je oprávnený žiadať od nájomcu ďalšie nájomné za prenájom reklamnej plochy.

Čl. 6
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Detve dňa 31.01.2016

Technické služby, Detva s.r.o.
Bottova 1272
962 12 DETVA
IČO: 36 057 029; IČ DPH: SK2020072703

Technické služby, s.r.o.
Juraj Bystriansky – konateľ

GAMITEC s.r.o.
Záhradná 855, 962 12 Detva
IČO: 47 888 717 IČ DPH: SK2024130647
☎ 0907 412 752

GAMITEC s.r.o.
Gabriel Jančík, konateľ