Zmluva o poskytovaní zimnej údržby
uzatvorená podľa § 269 Obchodného zákonníka

uzavretá medzi

Dodávateľom:	**Technické služby Detva, s.r.o.**
	Bottova 1272, 96212 Detva
V zastúpení:	Jurajom Bystrianskym, konateľom spoločnosti
IČO:	36057029
IČ:	2020072703
IČ DPH:	SK2020072703
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Zvolen, pobočka Detva
Číslo účtu:	1684597251/0200
Zapísaná:	OR OS Banská Bystrica č. 8015/s

a

Objednávateľom:	**MMarket Reality s.r.o.**
	ul. Dukelských hrdinov č.2, 984 01 Lučenec
V zastúpení:	
IČO:	366620319
IČ:	2021797844
IČDPH:	SK 2021797844

I.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zabezpečiť počas zimných mesiacov t.j. od 01.12.2016 do 31.3 2017 bežného roku údržbu komunikácii, chodníkov a parkovísk v objektoch objednávateľa, podľa jeho požiadaviek a záväzok objednávateľa uhradiť cenu podľa čl. V. tejto zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje na ošetrovanie vyššie uvedených plôch používať soľ, vo výnimočných prípadoch inertný materiál, plochy budú ošetrené pluhovaním alebo odmetaním.
Predmet zmluvy bude uskutočňovaný v rozsahu určenom objednávateľom.

II.
Miesto plnenia

Miesto plnenia, „Predajňa potravín CBA“ v Detve na ulici Záhradnej, kde bude dodávateľ uskutočňovať predmet zmluvy sa presne označí/farebným zvýraznením/ v prílohe č. 1 tejto zmluvy..

III.
Povinnosti zmluvných strán

Vždy keď nastane na mieste plnenia špecifikovanom v prílohe č.1 tejto zmluvy situácia, v ktorej je potrebné vykonať zimnú údržbu, zaväzuje sa dodávateľ ošetriť miesto plnenia, pričom musí byť

ošetrené najneskôr do 8.00 hod. toho - ktorého dňa. Monitorovanie miesta plnenia pre účely zistenia situácie vykonáva dodávateľ.
Pre účely tejto zmluvy sa situáciou, v ktorej je potrebné vykonávať zimnú údržbu, rozumie situácia na mieste plnenia zmluvy, keď v dôsledku klimatických podmienok, najmä sneženia, mrznúceho dažďa, mrazu a iné, je užívanie komunikácii, chodníkov a parkovísk v mieste plnenia zmluvy nebezpečné alebo obmedzené.
V prípade, že dodávateľ má alebo bude mať záväzok rovnaký alebo podobný tomu, ktorý je dojednaný v tejto zmluve aj voči inej osobe prevádzkujúcej sieť predajní potravín alebo obchodný reťazec, zaväzuje sa, že svoje povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy bude plniť prednostne v prospech objednávateľa pred ostatnými osobami, voči ktorým má rovnaký alebo podobný záväzok.
Odberateľ sa zaväzuje sprístupniť dodávateľovi včas priestory na plnenie predmetu tejto zmluvy a vytvorí podmienky na riadne a včasné plnenie vrátane potrebnej súčinnosti.

IV.
Doba trvania zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu uzatvárajú na dobu určitú, a to odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami do 31.03.2017.

V.
Cena predmetu zmluvy

Cena za premet zmluvy je stanovená v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Fakturácia sa bude uskutočňovať mesačne. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa vystavenia.

VI.
Spôsob preberania predmetu zmluvy

Vykonané služby budú odovzdávané a preberané za prítomnosti poverených pracovníkov objednávateľa a dodávateľa.
Vady, ktoré budú zjavné pri odovzdávaní predmetu zmluvy, musí objednávateľ vytknúť priamo pri preberaní, prípadne podľa závažnosti, môže vykonať zápis o vadách predmetu zmluvy.
Predmet zmluvy sa zaväzuje dodávateľ vykonať s odbornou starostlivosťou riadne, včas a kvalitne.

VII.
Výpoveď zmluvy

Zmluva zaniká výpoveďou. Obe zmluvné strany sú oprávnené ukončiť trvanie tejto zmluvy výpoveďou bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď zo zmluvy sa podáva písomne formou doporučenej poštovej zásielky.
Objednávateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy, pokiaľ dodávateľ nebude riadne, kvalitne a včas vykonávať predmet zmluvy.

VIII.
Záverečné ustanovenia

Zmluvu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne, a to na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1
Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vypracované písomnou formou dodatku a nadobúdajú platnosť po podpísaní oboma zmluvnými stranami
Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení.

V Detve, dňa 22.11.2016

Za dodávateľa:

Technické služby, Detva s.r.o.
Bottova 1272
962 12 DETVA
IČO: 36 057 0[illegible] IČ DPH: SK2020072703

Za odberateľa:

M-MARKET Reality, s.r.o.
ul. Dukelských hrdinov 2
984 01 Lučenec
IČO: 47522861 IČ DPH: SK2023932295
-8-